

Temario

Neodata Avanzado
aplicado a concursos de
Obra 2009
Instituto de Capacitación de la
Industria de la Construcción



Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción
CMIC, Delegación Oaxaca



ALCANCES GENERALES:

Aplicar el programa Neodata en el análisis de precios unitarios de edificación, para la elaboración total de un presupuesto de obra como parte integral de la propuesta técnica y económica de un concurso de obra pública.

MISIÓN:

Especializar a los participantes en el uso del programa Neodata con miras a generar conocimientos que permitan su pleno desarrollo la integración de propuestas económicas y técnicas de concursos de obra pública.

VISIÓN:

Potencializarlos para su desempeño como analistas de precios unitarios en la integración de presupuestos de obra tanto pública como privada.

DIRIGIDO A:

Podrán participar los profesionales relacionados con la construcción de obras como: constructores, arquitectos, ingenieros, y todo aquel profesional dedicado a la construcción de obras civiles con recursos públicos y privados.

REQUISITOS MÍNIMOS DE LOS PARTICIPANTES:

Manejo de Windows y Excel, asistencia continua, interés, atención en clase y responsabilidad en las actividades extra clase.

RECONOMIENTO A OBTENER:

Diploma del Instituto de capacitación de la industria de la construcción con validez curricular por la STPS.

DURACIÓN DEL CURSO:

32 HRS.

- Cada participante contará con manual y disco compacto de trabajo.
- Equipo de cómputo por participante.
- Cupo limitado con atención personalizada.

EXPOSITOR:

M. en A. Jorge A. Porras Allende

CONTENIDO DEL CURSO

- | | |
|---|-----------------|
| 1. ASPECTOS PREVIOS | 4 horas |
| 1.1. Evaluación de conocimientos previos | |
| 1.2. CETES, Salario mínimo general, índice de precios productor con servicios | |
| 1.3. Catalogo de proveedores de materiales y servicios | |
| 1.4. Comparativo de rendimientos en edificación, instalaciones y urbanización | |
| 1.5. Generación de una obra para concurso | |
| 2. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | 12 horas |



- 2.1. Preliminares y cimentación
- 2.2. Albañilería
- 2.3. Acabados
- 2.4. Herrería, cancelería, cerrajería y carpintería
- 2.5. Pinturas y recubrimientos
- 2.6. Azoteas e impermeabilizantes
- 2.7. Elevaciones y acarreos
- 2.8. jardinería y limpieza
- 2.9. Estructuras de concreto reforzado
- 2.10. Instalación hidráulica
- 2.11. Instalación Sanitaria
- 2.12. Instalación Eléctrica
- 2.13. Instalación de gas
- 2.14. Otras instalaciones
- 3. ELABORACION DE UN PRESUPUESTO DE OBRA PUBLICA 6 horas**
 - 3.1. Integración de presupuesto
 - 3.2. Revisión de precios de insumos y rendimientos en matrices
 - 3.3. Calculo del Salario real
 - 3.4. Calculo de costos Horarios de maquinaria
 - 3.5. programación de la obra
 - 3.6. Calculo del factor de sobrecosto
 - 3.7. Ajuste de presupuesto
- 4. REPORTES DE PROPUESTA ECONÓMICA Y TÉCNICA 6 horas**
 - 4.1. Personalizar reportes
 - 4.2. Creación de reportes Nuevos
 - 4.3. Impresión de reportes
- 5. AJUSTE DE COSTOS 4 horas**
 - 5.1. Normatividad en ajuste de costos
 - 5.2. generación de indicadores de precios
 - 5.3. elaboración de presupuesto escalado
 - 5.4. Cálculo del factor de ajuste
 - 5.5. Calculo de estimación de escalados.

